

4624730/2062021

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata STEFAN ANA-MARIA  
 având funcția de OFITER, la C.S. SINARLO BUCUREȘTI,  
 CNP 4624730/2062021, domiciliul  
A., cunoscând prevederile art. 326 din  
 Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu  
 familia\*<sup>1)</sup> dețin următoarele:

## I. BUNURI IMOBILE

## 1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

| ADRESA SAU ZONA | CATEGORIA* <sup>1)</sup> | ANUL DOBÂNDIRII | SUPRAFAȚA | COTA PARTE | MODUL DE DOBÂNDIRE | TITULARUL* <sup>2)</sup> |
|-----------------|--------------------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--------------------------|
|                 |                          |                 |           |            |                    |                          |
|                 |                          |                 |           |            |                    |                          |
|                 |                          |                 |           |            |                    |                          |
|                 |                          |                 |           |            |                    |                          |
|                 |                          |                 |           |            |                    |                          |
|                 |                          |                 |           |            |                    |                          |
|                 |                          |                 |           |            |                    |                          |

Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

## 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

| ADRESA SAU ZONA       | CATEGORIA* <sup>1)</sup> | ANUL DOBÂNDIRII | SUPRAFAȚA | COTA PARTE | MODUL DE DOBÂNDIRE | TITULARUL* <sup>2)</sup> |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--------------------------|
| CĂLEA<br>CĂLĂRAȘILOR  | GARSONIERĂ               | 2017            | 40 MP     | 100%       | CUMPARARE          | STEFAN ANA-MARIA         |
| ALEEA<br>BUCUREȘTILOR | GARSONIERĂ               | 2014            | 41 MP     | 100%       | CUMPARARE          | STEFAN ANA-MARIA         |
|                       |                          |                 |           |            |                    |                          |
|                       |                          |                 |           |            |                    |                          |

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copii aflați în întreținerea acestora.

\*2) La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| NATURA     | MARCA | NR. BUCĂȚI | ANUL DE FABRICAȚIE | MODUL DE DOBÂNDIRE |
|------------|-------|------------|--------------------|--------------------|
| AUTOTURISM | AUDI  | 1          | 2014               | CUMPARAT           |
|            |       |            |                    |                    |
|            |       |            |                    |                    |
|            |       |            |                    |                    |
|            |       |            |                    |                    |
|            |       |            |                    |                    |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

*Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării*

| DESCRIERE SUMARĂ | ANUL DOBÂNDIRII | VALOARE ESTIMATĂ |
|------------------|-----------------|------------------|
| CEAS ROLAX       | 2019            |                  |
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

| NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT | DATA ÎNSTRĂINĂRII | PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT | FORMA ÎNSTRĂINĂRII | VALOAREA |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |

#### IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

*Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate*

| INSTITUTIA CARE ADMINISTREAZA SI<br>ADRESA ACESTEIA | TIPUL <sup>*)</sup> | VALUTA | DESCHIS IN<br>ANUL | SOLD / VALOARE<br>LAZI |
|-----------------------------------------------------|---------------------|--------|--------------------|------------------------|
| BANCA TRANSILVANIA                                  | EURO                | EURO   | 2016               | 69.000                 |
| BANCA TRANSILVANIA                                  |                     | LEI    | 2016               | 6.000                  |
| BANCA COMERCIALA ROMANA                             |                     | LEI    | 2008               | 9.000                  |
|                                                     |                     |        |                    |                        |
|                                                     |                     |        |                    |                        |
|                                                     |                     |        |                    |                        |

<sup>\*)</sup> Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

| EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE<br>PERSOANA ESTE ACTIONAR SAU ASOCIAT /<br>BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT | TIPUL <sup>*)</sup> | NUMAR DE<br>TITLURI / COTA<br>DE<br>PARTICIPARE | VALOARE TOTALĂ<br>LAZI |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|------------------------|
|                                                                                                      |                     |                                                 |                        |
|                                                                                                      |                     |                                                 |                        |
|                                                                                                      |                     |                                                 |                        |
|                                                                                                      |                     |                                                 |                        |
|                                                                                                      |                     |                                                 |                        |
|                                                                                                      |                     |                                                 |                        |

<sup>\*)</sup> Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

| CREDITOR     | CONTRACTAT<br>ÎN ANUL | SCADENT LA | VALOARE |
|--------------|-----------------------|------------|---------|
| STEFAN MARIN | 2020                  | 2025       | 150.000 |
|              |                       |            |         |
|              |                       |            |         |
|              |                       |            |         |
|              |                       |            |         |
|              |                       |            |         |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro\*

| CINE A REALIZAT<br>VENITUL | SURSA VENITULUI:<br>NUME, ADRESĂ | SERVICIUL PRESTAT /<br>OBIECTUL<br>GENERATOR DE<br>VENIT | VENIT ANUAL<br>ÎNCASAT |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|
| 1.1. Titular               |                                  |                                                          |                        |
| ....                       |                                  |                                                          |                        |
| 1.2. Soț/soție             |                                  |                                                          |                        |
| ....                       |                                  |                                                          |                        |
| 1.3. Copii                 |                                  |                                                          |                        |
| ....                       |                                  |                                                          |                        |

Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

| CINE A REALIZAT<br>VENITUL                          | SURSA VENITULUI: NUME,<br>ADRESA | SERVICIUL PRESTAT /<br>OBIECTUL GENERATOR<br>DE VENIT | VENIT ANUAL INCASAT                                   |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.1. Titular                                        | C.S. BINAUTO BUCURESTI           | OPITER                                                |                                                       |
| STEFAN ANA<br>.....<br>MARIA                        |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                  |                                                       |                                                       |
| STEFAN<br>.....<br>MARIAN                           |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.3. Copii                                          |                                  |                                                       |                                                       |
| STEFAN MARIA<br>.....<br>ISABELA                    |                                  |                                                       |                                                       |
|                                                     |                                  |                                                       | VENIT NET 60169<br>NORMATIVUL 5697<br>ECHIPAMENT 1946 |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                  |                                                       | 2500                                                  |
| 1.1. Titular                                        |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.2. Soț/soție                                      | CASA DE PENSII MARI              |                                                       |                                                       |
| STEFAN MARIAN                                       | SC. SMART BASIC CONSTRUCT        |                                                       | 50.035                                                |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                  |                                                       | 13200                                                 |
| 1.1. Titular                                        |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.2. Soț/soție, etc.                                |                                  |                                                       |                                                       |
| STEFAN MARIAN                                       |                                  |                                                       |                                                       |
|                                                     |                                  |                                                       | CHIRIE TEREN 177.000/ea                               |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.1. Titular                                        |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.1. Titular                                        |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                  |                                                       |                                                       |
| STEFAN MARIAN                                       |                                  |                                                       |                                                       |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.1. Titular                                        |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| <b>7. Venituri din premii și jocuri de noroc</b>    |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.1. Titular                                        |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.3. Copii                                          |                                  |                                                       |                                                       |
| ....                                                |                                  |                                                       |                                                       |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                   |                                  |                                                       |                                                       |
| 1.1. Titular                                        |                                  |                                                       |                                                       |

|                |  |  |  |
|----------------|--|--|--|
| ....           |  |  |  |
| 1.2. Sot/soție |  |  |  |
| ....           |  |  |  |
| 1.3. Copii     |  |  |  |
| ....           |  |  |  |

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

26.08.2021

Semnătura:

CONFORM CU  
ORIGINALUL

